OBORNICKA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
64-600 Oborniki, ul. Młyńska 8e
tel. (61) 624-33-70, e-mail zarzad@smoborniki.pl
NIP 787 – 00 – 00 - 861

WARUNKI ORAZ PARAMETRY TECHNCZNE MONTAŻU URZĄDZENIA KLIMATYZACYJNEGO

1. Montaż zewnętrznej jednostki urządzenia klimatyzacyjnego nie może wpłynąć negatywnie na kondycję elewacji i konstrukcji budynku oraz pogarszać ogólnego wyglądu nieruchomości – wskazana lokalizacja na posadzce balkonu/loggi lub w przestrzeni poniżej wysokości balustrady.
2. Jednostka zewnętrzna klimatyzacji powinna spełniać minimalne parametry techniczne oraz wymogi wynikające z „Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku" zgodnie, z którym poziom hałasu emitowany przez urządzenia nie może przekraczać ***55dB*** w ciągu dnia oraz ***45dB*** w ciągu nocy. Powyższy warunek dotyczy całego okresu eksploatacji klimatyzatora.
3. Jednostka wewnętrzna klimatyzacji powinna spełniać minimalne parametry techniczne oraz wymogi wynikające normy PN-87/B-02151/02 „Akustyka budowlana. Ochrona przed hałasem pomieszczeń w budynkach. Dopuszczalne wartości poziomu dźwięku w pomieszczeniach", zgodnie z którą poziom hałasu emitowany przez urządzenia nie może przekraczać ***40dB*** w godz. 6:00-22:00 oraz ***30dB*** w godz. 22:00-6:00.
   Powyższy warunek dotyczy całego okresu eksploatacji klimatyzatora.
4. Odprowadzenie wody, skroplin może następować wyłącznie do systematycznie opróżnianego pojemnika na skropliny lub, jeśli występuje, poprzez właściwe wpięcie odpływu do istniejącego pionu spustowego orynnowania. Niedopuszczalne jest odprowadzenie skroplin na zewnątrz budynku lub bezpośrednio na posadzkę balkonu/loggi.
5. Instalacja rozprowadzająca powinna być wykonana w certyfikowanym systemie do zastosowań zewnętrznych (zabrania się chowania instalacji w ścianie zewnętrznej budynku), natomiast wszelkie przejścia przez ściany (przepusty instalacyjne, kotwy) muszą być uzupełnione w izolację przeciwwodną oraz termiczną do zastosowań zewnętrznych.
6. Zasilanie elektryczne od klimatyzatora należy włączyć do instalacji lokalu, przy czym po wykonanym montażu urządzenia należy zlecić we własnym zakresie oraz na własny koszt wykonanie przeglądu i pomiarów elektrycznych instalacji przez osobę uprawnioną.
7. Montaż przewodów i urządzeń klimatyzacji winien być wykonany jako rozwiązanie docelowe - nie dopuszcza się stosowania rozwiązań prowizorycznych i tymczasowych.

   Wyklucza się przekazanie obciążenia stałego od jednostki zewnętrznej bezpośrednio na balustradę lub inne elementy wyposażenia balkonu/loggi, przy czym dedykowane jest jego przeniesienie na dwa sposoby:

   a) płytę – posadzkę balkonu/loggi: wskazany montaż w stojaku z gumowymi podkładkami antywibracyjnymi, zabrania się kotwienia do płyty balkonu/loggi w sposób naruszający hydroizolację,

   b) ścianę zewnętrzną budynku: niezbędny jest właściwy dobór systemu zakotwienia z uwzględnieniem uwarunkowań grubości izolacji termicznej oraz materiału, z którego wykonano ścianę.

Potwierdzam przyjęcie powyższych warunków i zobowiązuję się do ich wykonania:

.....
data i czytelny podpis Wnioskującego